



Opis projektnog zadatka

- Naslov:** Stručnjaci iz oblasti prostornog i urbanističkog planiranja za pružanje stručne pomoći pri reviziji Prostorno urbanističkih planova i Detaljnih urbanističkih planova u 11 sjevernih opština (Plužine, Šavnik, Žabljak, Pljevlja, Bijelo Polje, Berane, Andrijevica, Plav, Rožaje, Mojkovac i Kolašin) i opštini Cetinje
- Trajanje:** u period od maja 2010 do kraja decembra 2010. god.

i. Informacije o projektu

Projekat podrške prostornom planiranju (PPPP), koji sprovodi UNDP, pruža podršku u 12 partnerskih opština pri donošenju obaveznih Prostorno urbanističkih planova (PUP) i usvajanju najmanje jednog važnog Detaljnog urbanističkog plana (DUP) u svakoj od opština, do kraja 2010. godine. U ovom kontekstu UNDP želi da angažuje konsultante na kratki rok – stručnjake iz oblasti prostornog i urbanističkog planiranja, radi pružanja stručne pomoći u reviziji PUP-ova i DUP-ova. UNDP će ustanoviti bazu kvalifikovanih konsultanata sa kojima će se naknadno voditi dalji pregovori za angažman u reviziji konkretnog PUP-a ili DUP-a u jednoj ili više gore navedenih opština.

Novi Zakon o uređenju prostora i izgradnji usvojen je 2008. godine. Ovaj zakon će osigurati bolje funkcionisanje sistema prostornog planiranja i efikasniju izradu planova na temelju participativnog procesa pripreme i usvajanja. Uspješno sprovođenje novog Zakona zavisi od jačanja kapaciteta Ministarstva i opština u pripremi novih i ažuriranju postojećih planskih dokumenata, posebno na lokalnom nivou, kao i od praćenja realizacije planova i integracije održivih regionalnih, ekonomskih, socijalnih i ekoloških razvojnih planova u prostorno-plansku dokumentaciju. Uspješna implementacija novog Zakona takođe zavisi i od saradnje između Ministarstva i opština u smislu podjele odgovornosti (odobrenja za odluke u vezi s opštinskim planovima, izdavanje dozvola za veće strukture, zajednički web informacioni sistem, itd.)

Prostorni plan Crne Gore (PPCG) usvojen je početkom 2008. godine. PPCG daje smjernice za značajna ulaganja u infrastrukturu i usluge, koje treba dalje planirati u okvirima opštinskih PUP-ova i DUP-ova.

Partnerske opštine, uz pomoć Kancelarije UNDP u Crnoj Gori kroz sprovođenje Projekta podrške prostornom planiranju (PPPP) i drugih donatora i implementacionih agencija, nalaze se u procesu pripreme novih Prostornih urbanističkih planova i Detaljnih

• UNDP in Montenegro promotes sustainable development, which is economically viable, socially inclusive and environmentally friendly •



urbanističkih planova. PPPP će nastaviti da pruža tehničku i finansijsku pomoć partnerskim opštinama, s ciljem da se usvajanje PUP-ova i DUP-ova završi do kraja 2010. godine.

ii. Specifični ciljevi angažmana

Ukupni cilj angažmana: Pružanje pomoći Projektu podrške prostornom planiranju (PPPP) u reviziji Prostorno-urbanističkih planova i Detaljnih urbanističkih planova u 12 partnerskih opština.

Pod direktnim nadzorom koordinatora projekta, od kandidata će se zahtijevati da izvrše sljedeće zadatke, uz punu pomoć partnerskih opština i drugih relevantnih institucija:

- Analizirati relevantnu postojeću dokumentaciju u određenoj partnerskoj opštini
- Analizirati nacrt i predlog PUP-a ili DUP-a u određenim partnerskim opštinama i davanje stručnih savjeta, komentara i predloga na temelju zakonske regulative iz oblasti planiranja, u skladu sa Prostornim planom Crne Gore, Prostornim planovima posebne namjene, profesionalnim standardima, i u skladu sa iskustvima iz ove stručne oblasti.

Specifični rezultati angažmana

- Izvještaj o reviziji nacrta Prostornog urbanističkog plana za određenu partnersku opštinu. Izvještaj za svaku Opštinu treba dostaviti koordinatoru projekta 15 dana od dana dostavljanja planskog dokumenta na reviziju.
- Izvještaj o reviziji predloga Prostornog urbanističkog plana za određenu partnersku opštinu. Izvještaj za svaku Opštinu treba dostaviti koordinatoru projekta 7 dana od dana dostavljanja planskog dokumenta na reviziju.
- Izvještaj o reviziji nacrta Detaljnog urbanističkog plana za određenu partnersku opštinu. Izvještaj za svaku Opštinu treba dostaviti koordinatoru projekta 10 dana od dana dostavljanja planskog dokumenta na reviziju.
- Izvještaj o reviziji predloga Detaljnog urbanističkog plana za određenu partnersku opštinu. Izvještaj za svaku Opštinu treba dostaviti Koordinatoru projekta 5 dana od dana dostavljanja planskog dokumenta na reviziju

● **UNDP in Montenegro promotes sustainable development, which is economically viable, socially inclusive and environmentally friendly** ●



iii. Potrebni uslovi

Obrazovanje	Diplomirani inženjer arhitekture, diplomirani prostorni planer, diplomirani geograf ili diplomirani stručnjak u nekoj od srodnih oblasti.
Iskustvo	<ul style="list-style-type: none"> • Najmanje 10 godina radnog iskustva u oblasti prostornog i urbanističkog planiranja u Crnoj Gori i/ili regionu. • Veliko iskustvo u izradi planske dokumentacije, uključujući Prostorne i Generalne urbanističke planove, kao i druge slične planske dokumente. • Obavljeno najmanje 5 sličnih revizija prostorno-planske i urbanističke dokumentacije u Crnoj Gori ili u regionu • Dobro poznavanje zakonodavstva u oblasti uređenja prostora i razvoja u Crnoj Gori
Opšte vještine	<ul style="list-style-type: none"> • Odlična vještina komunikacije i analitička vještina

iv. Procedura podnošenja prijava

Potrebno je da zainteresovani kandidati podnesu prijavu putem email-a na adresu Kancelarije UNDP u Podgorici consultancy.me@undp.org do utorka 4.maja 2010.godine (do kraja radnog dana).

Prijava treba da sadrzi:

1. Ispravno popunjen P11 formular koji se moze preuzeti sa sljedeceg [web](http://www.undp.org.me/files/jobs/index.html) sajta:
2. Pismo motivacije

Finansijska ponuda:

- *Bice zatrazena samo od kandidata cije prijave udju u uzi krug razmatranja i treba da sadrzi iznos honorara (u evrima) za potrebe obavljanja posla predvidjenog u odjeljku pod rednim brojem dva "Specifični ciljevi angažmana".*

UNDP is an equal opportunity employer.

• **UNDP in Montenegro promotes sustainable development, which is economically viable, socially inclusive and environmentally friendly** •